

OKRESNÝ ÚRAD SENICA

katastrálny odbor

Hollého 1596/18A, 905 01 Senica

Váš list značky

Naša značka
X – 96/2020

Vybavuje
Mgr. Wágnerová

Senica
14.09.2020

Vec: Začatie konania o oprave chyby - upovedomenie

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor, ako správny orgán o z n a m u j e účastníkom konania, že na základe presne a úplne zistených skutočností, známych správne mu orgánu z jeho úradnej činnosti, začal konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte z vlastného podnetu v zmysle § 59 ods. 2 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších právnych predpisov.

Pri prešetrovaní v katastri nehnuteľností v obci Kúty a v **katastrálnom území Kúty** bolo zistené:

- v **liste vlastníctva** (ďalej len LV) **č. 4301**, je v časti „A - majetková podstata“ evidovaný:
 - pozemok registra E KN parcelné číslo 4616, orná pôda o výmere 687 m²
 - pozemok registra E KN parcelné číslo 8749, orná pôda o výmere 1201 m²
 - pozemok registra E KN parcelné číslo 9557, orná pôda o výmere 453 m²
 - pozemok registra E KN parcelné číslo 10904/1, orná pôda o výmere 1065 m²v časti „B – vlastníci a iné oprávnené osoby“ v prospech:
 - pod B 2)** Ladislav Šimek, dátum narodenia 22.10.1933, Továrenská 876, 908 01 Kúty v spoluvlastníckom podiele 1/4
Titul nadobudnutia: D 942/87; PKV 5827; Z-3144/97
- v **LV č. 6308**, je v časti „A - majetková podstata“ evidovaný:
 - pozemok registra E KN parcelné číslo 10994/2, orná pôda o výmere 2768 m²v časti „B – vlastníci a iné oprávnené osoby“ v prospech:
 - pod B 5)** Ladislav Šimek, dátum narodenia 22.10.1933, Továrenská 876, 908 01 Kúty v spoluvlastníckom podiele 1/8
Titul nadobudnutia: D 942/87, PKV 5829, Z-3144/97

V liste vlastníctva č. 4301 a 6308 pre obec Kúty a katastrálne územie Kúty sú evidované údaje, ktoré sú v rozpore s verejnou listinou alebo inou listinou.

Pri zápise zjednodušeného registra pôvodného stavu (ďalej len ZRPS) pre k.ú. Kúty do súboru popisných informácií katastra nehnuteľností prišlo k chybe. Spracovateľ do vyššie uvedených listov vlastníctva nesprávne zaevidoval vlastníka: Ladislav Šimek, dátum narodenia 22.10.1933, Továrenská 876, 908 01 Kúty. Na základe šetrenia mal byť zapísaný pôvodný pozemkovoknižný vlastník: Mária Šimková, slob., č. 143; čím vznikol nesúlad súboru popisných informácií katastra nehnuteľností s listinnými dôkazmi.

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor začína konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte v zmysle § 59 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov, o čom Vás v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov upovedomujeme.

Na základe týchto skutočností Okresný úrad Senica, katastrálny odbor v katastrálnom konaní o oprave chyby **navrhuje** v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností **opraviť** údaje v obci Kúty a **v katastrálnom území Kúty** takto:

- **v LV č. 4301**, v ktorom je v časti „A - majetková podstata“ evidovaný:
pozemok registra E KN parcelné číslo 4616, orná pôda o výmere 687 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 8749, orná pôda o výmere 1201 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9557, orná pôda o výmere 453 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 10904/1, orná pôda o výmere 1065 m²
- v časti „B-vlastníci a iné oprávnené osoby“:
zrušiť spoluvlastníka pod B 2) Ladislav Šimek, dátum narodenia 22.10.1933, Továrenská 876, 908 01 Kúty v spoluvlastníckom podiele 1/4
zrušiť Titul nadobudnutia: D 942/87

zapísať vlastníka: Mária Šimková, slob., č. 143, v spoluvlastníckom podiele 1/4
opraviť Titul nadobudnutia: PKV 5827 pod B 2d.)
Ostatné údaje listu vlastníctva zostanú bez zmeny.

- **v LV č. 6308**, v ktorom je v časti „A - majetková podstata“ evidovaný:
pozemok registra E KN parcelné číslo 10994/2, orná pôda o výmere 2768 m²
- v časti „B-vlastníci a iné oprávnené osoby“:
zrušiť spoluvlastníka pod B 5) Ladislav Šimek, dátum narodenia 22.10.1933, Továrenská 876, 908 01 Kúty v spoluvlastníckom podiele 1/8

zapísať vlastníka: Mária Šimková, slob., č. 143, v spoluvlastníckom podiele 1/8
opraviť Titul nadobudnutia: PKV 5829 pod B 2d.)
Ostatné údaje listu vlastníctva zostanú bez zmeny.

V zmysle § 33 zákona č. 71/1967 Zb. máte právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie ako i možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia. Skutočnosti, ktoré môžu mať význam pre konanie a rozhodnutie v predmetnej veci, môžete na tunajšom správnom orgáne oznámiť v lehote 7 dní od doručenia tejto písomnosti. Rovnako sa v uvedenej lehote môžete oboznámiť s podkladmi na vydanie rozhodnutia, a to nazretím do spisu.

Po uplynutí tejto lehoty vydá Okresný úrad Senica, katastrálny odbor písomné rozhodnutie.

Ing. Jarmila Kováčová
vedúca katastrálneho odboru

Doručuje sa:

1. Právom po neb. Ladislavovi Šimkovi, nar. 22.10.1933, zomr. 05.03.1990
 - 1a) Vladimír Šimek, Macharova 7, 851 01 Bratislava
 - 1b) Magdaléna Pošvancová, Přimětice 552, 669 01 Znojmo, Česká republika
- doručuje sa podľa § 25 katastrálneho zákona
2. Mária Šimková, slob. = verejná vyhláška
3. Helena Melišová, Okresný úrad Senica – opatrovník účastníkovi konania:
(Mária Šimková, slob.)